



PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Aggiornamento dei temi contenuti nella Tavola dei Vincoli denominati “Beni culturali”, “Immobili accentrati o sparsi di valore storico-architettonico” e “Immobili accentrati o sparsi di pregio storico-culturale e testimoniale”, ai sensi dell’art.4 comma 4 della L.R. n. 24/2017 e s.m.i., secondo la procedura prevista dall’art.19 comma 3 ter della L.R. n. 20/2000 e s.m.i..

SCHEDE DEI VINCOLI

Relazione

Stralcio elaborato VIN.REL

TAVOLA DEI VINCOLI

Approvazione:

Delibera di C.C. n.00 del 00/00/0000

Sindaco:

Andrea Gnassi

Assessore al Territorio:

Roberta Frisoni

Presidente del Consiglio Comunale:

Sara Donati

Segretario Generale:

Luca Uguccioni

Settore Ufficio di Piano:

Chiara Dal Piaz

U.O. Pianificazione Generale

Settembre 2019

Elemento eliminato

Elemento inserito

2. TUTELE STORICO ARCHEOLOGICHE**Tutele storiche**

19 - Ghetti di impianto storico in territorio rurale		
Fonti	Normative	Art. A-8 L.R. 20/00
	Cartografiche	
Riferimenti	Normativi	PSC art. 5.10; RUE art. 4.6.5 RUE art. 78
	Cartografici	tavola Vin 2.1 a/b/c
	Ente autorizzatorio	
Indicazione sintetica del contenuto		Trattasi strutture insediative puntuali rappresentate da edifici e spazi inedificati di carattere pertinenziale che costituiscono elementi riconoscibili della organizzazione storica del territorio.

21 - Centro storico		
Fonti	Normative	Art. A-7 L.R. 20/00
	Cartografiche	
Riferimenti	Normativi	PSC art. 5.1; RUE capo 4.1 RUE capo 9
	Cartografici	tavola Vin 2.1 a/b/c
	Ente autorizzatorio	
Indicazione sintetica del contenuto		Trattasi di tessuti urbani di antica formazione in cui sono riconoscibili la struttura insediativa e la stratificazione dei processi di formazione. Sono costituiti da edifici, rete viaria, spazi in edificati e altri manufatti storici.

23 - Immobili accentrati o sparsi di valore storico-architettonico		
Fonti	Normative	L.R. 20/00 art. A-9 comma 1, PTCP art. 5.9
	Cartografiche	PTCP tav. C
Riferimenti	Normativi	PSC art. 2.14; capo 4.1 RUE capo 9
	Cartografici	tavola Vin 2.1 a/b/c
	Ente autorizzatorio	
Indicazione sintetica del contenuto		Rappresentano immobili che per caratteristiche del bene e condizioni di conservazione sono ritenuti di interesse storico architettonico
Nota	Il PSC ha svolto analisi di approfondimento su quanto già svolto nel PTCP.	

24 - Immobili accentrati o sparsi di pregio storico-culturale e testimoniale		
Fonti	Normative	L.R. 20/00 art. A-9 comma 2, PTCP art. 5.9.
	Cartografiche	PTCP tav. C
Riferimenti	Normativi	capo 4.1 RUE capo 9
	Cartografici	tavola Vin 2.1 a/b/c
	Ente autorizzatorio	
Indicazione sintetica del contenuto		Rappresentano immobili che per caratteristiche del bene e condizioni di conservazione sono ritenuti di interesse storico, culturale e testimoniale
Nota	Il PSC ha svolto analisi di approfondimento su quanto già svolto nel PTCP.	

4. VINCOLI INFRASTRUTTURALI, ATTREZZATURE, IMPIANTI TECNOLOGICI, SERVIZI MILITARI E CIVILI

64 - Aeroporto - piano di rischio		
Fonti	Normative	Codice della navigazione aerea art. 707 c.5, art. 715; Regolamento per la costruzione e l'esercizio degli aeroporti ENAC (capitolo 9, punto 6).
	Cartografiche	
Riferimenti	Normativi	Art 6.12 di PSC Art 6.13 di PSC
	Cartografici	tavola Vin 4.2 (da 4.2.1 a 4.2.18)
	Ente autorizzatorio	
Indicazione sintetica del contenuto		Al fine di tutelare la cittadinanza, i comuni territorialmente competenti, adottano i piani di rischio relativi alle aree interessate dalle direzioni di atterraggio e decollo. Possono essere autorizzate le opere o attività edilizie con essi compatibili.